

Ortsamt Burglesum, Hindenburgstraße 61, 28717 Bremen

Herrn  
Olaf Brandstaedter  
Buddestraße 8/10  
28215 Bremen

Herrn  
Dr. Harry Maretzke  
Billungstraße 16  
28759 Bremen

Auskunft erteilt  
Herr Boehlke  
T (04 21) 361 7100  
F (04 21) 361 7161  
E-Mail:  
Florian.Boehlke  
@oaburglesum.bremen.de

Internet:  
[www.ortsamt-burglesum.bremen.de](http://www.ortsamt-burglesum.bremen.de)

Datum und Zeichen  
Ihres Schreibens

Mein Zeichen  
(bitte bei Antwort angeben)  
No  
Bremen, den 31.05.2013

### Bürgerantrag der Bürgerinitiative „Grünes St. Magnus“ vom 5.3.2013

Sehr geehrter Herr Brandstaedter,  
sehr geehrter Herr Dr. Maretzke,

der Sprecherausschuss des Beirats Burglesum hat am 29.05.2013 über den oben genannten Antrag abschließend beraten. Nachfolgend teile ich Ihnen das Ergebnis mit:

Der Sprecherausschuss verweist auf die in der Vergangenheit gefassten Beschlüsse des Senats, der Fachdeputation und des Beirates Burglesum, die sich stets für eine Bebauung auf dem alten Gärtneriegelände entlang der Billungstraße ausgesprochen haben.

Eine, gemäß § 6 (5) des Ortsgesetzes über Beiräte und Ortsämter, Unterstützung Ihrer Initiative kann somit nur noch unter Berücksichtigung dieser politischen Beschlüsse erfolgen. Als Diskussionsgrundlage im weiteren Verlauf kann aus Sicht des Beirates aufgrund der diversen Beschlüsse durch den Senat, der Fachdeputation sowie durch den Beirat daher nur noch die Frage nach Art und Maß einer Wohnbebauung und der entsprechenden Begleitmaßnahmen heran gezogen werden.

Darüber hinaus ist ein Interessensausgleich stets eng verknüpft mit einer Kompromissbereitschaft aller beteiligten Akteure. Leider ist trotz intensiver Gespräche mit den Sprechern der Bürgerinitiative solch eine Kompromissbereitschaft seitens der Initiative für den Beirat bisher nicht erkennbar. Eine Unterstützung durch den Beirat im Sinne des Gesetzes gestaltet sich dadurch sehr schwierig.

 Eingang  
Lesumer Brink  
28717 Bremen

Dienstgebäude  
Hindenburgstraße 61  
28717 Bremen

Bus-  
Haltestelle  
Lesum/  
Kirche

Bankverbindungen  
Bremer Landesbank (BLZ 290 500 00) Kto. 1070115000  
Landeszentralbank (BLZ 290 000 00) Kto. 29001565  
Sparkasse Bremen (BLZ 290 501 01) Kto. 1090653

Solch eine Diskussion zu Art und Maß und der entsprechenden Begleitmaßnahmen ist auch weiterhin der politische Wille vor Ort.

Der Sprecherausschuss sieht daher in der Durchführung einer frühzeitigen Einwohnerversammlung zur Aufstellung des Bebauungsplanes 1274 am 16. April 2013 ein geeignetes Instrument, bei dem die unterschiedlichsten Interessen dargestellt und anschließend abgewogen wurden. Darüber hinaus wurde auf der Einwohnerversammlung mit allen anwesenden Bürgerinnen und Bürgern die weitere Vorgehensweise unter Berücksichtigung von Beteiligungsmöglichkeiten gemeinsam verabredet (Verweis auf das Protokoll der Einwohnerversammlung vom 16.04.2013).

An dieser Absprache hält der Ausschuss fest. Zusätzliche Einwohnerversammlungen oder die Einsetzung eines „Rundes Tisches“ würden suggerieren, dass eine Nachnutzung des ehemaligen Gärtnergeländes an der Billungstraße offen und in alle Richtungen diskutierbar sei, welches aber aus den bereits genannten Gründen ausgeschlossen ist.

Der Ausschuss lehnt daher den Bürgerantrag ab.

Der Ausschuss steht darüber hinaus einer Bürgerbeteiligung bei der zukünftigen Gestaltung der neu zu schaffenden Parkfläche im Bebauungsplan 1275 entlang dem Raschenkampsweg positiv gegenüber.“

Dieser Beschluss wurde mit den Stimmen von SPD, CDU, Die Linke und BIW, bei einer Gegenstimme von Bündnis 90/Die Grünen und Enthaltung der FDP gefasst.

Für Rückfragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen



Florian Boehlke  
Ortsamtsleiter